

**IRAGARKIA**

41 gunearen (Igartualdea) e1.41.1 partzela Xehetasun Azterketaren behin-betiko onarpena

Udal Osoko Bilkurak 2019ko azaroaren 28an egindako batzaraldian, ondorengo erabakia hartu zuen:

Lehenengo.- Behin-betikoz onartu ESSER, S.A. sustatuta eta 2019ko ekainean Tinko Ingenieritzako Jon Arratibel Urangak idatzitako 41 Eremuaren (Igartualdea) XEHETASUN IKERKETA, gizarte- eta merkataritza- ekipamenduko eraikinaren atzerapenak, e1.41.1 lurzatiaren mugetara birdefinitzea, Mendaroko HAPOk lurzati horretan aurreikusitako okupazio eta eraikigarritasun osoari lekua eginez.

Bigarren.- Behin betiko erabaki honen berri, XEHETASUN IKERKETA honek eragiten dion interesatuari jakinarazi, eta Gipuzkoako Foru Aldundiko Hirigintza Departamentuari, Ekainaren 30eko 2/2006 Euskadiko Lurzoruaren eta Hirigintzaren Legeak, 89 artikuluan dioena betearaziz.

Data berean, G.F.A.-ra dokumentuaren diligentziatutako kopia bat bidali da, hirigintza planeamenduko erregistroan gordetzeko.

Erabaki hau behin-betikoa da eta administrazio bidea amaitzen du. Erabaki honen aurka administrazioarekiko auzierrekurtsoa jarri ahal izango da, Euskal Herriko Justizi Auzitegi Nagusiaren Administrazioarekiko Auzitarako Sailaren aurrean, iragarki hau Gipuzkoako ALDIZKARI OFIZIALEAN argitaratzen den biharamunetik hasita bi hilabeteko epean.

ANUNCIO

Aprobación definitiva del Estudio de Detalle del área 41 (Igartualdea) parcela e1.41.1.

El Ayuntamiento Pleno en sesión celebrada el 28 de noviembre de 2019, adoptó el siguiente acuerdo:

Primero.- Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle del Área 41 "Igartualdea" promovido por ESSER, S.A. y redactado por Jon Arratibel Uranga de Tinko Ingenieritza en junio de 2019, redefiniendo los retiros de la edificación a los límites de la parcela e1.41.1 de equipamiento social y comercial, dando cabida a la totalidad de la ocupación y edificabilidad prevista en dicha parcela por el PGOU de Mendaró.

Segundo.- Notificar este acuerdo de aprobación definitiva al interesado al que afecta este ESTUDIO DE DETALLE, y al Departamento de urbanismo de la Diputación Foral de Gipuzkoa, en cumplimiento de lo dispuesto en el art. 89 de la Ley 2/2006 de 30 de junio del Suelo y Urbanismo del País Vasco.

Con esta misma fecha se ha remitido a la D.F.G. un ejemplar para su depósito en el registro del planeamiento urbanístico.

El presente acuerdo es definitivo, y pone fin a la vía administrativa, pudiendo interponerse contra el mismo recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco en el plazo de dos meses, contado a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOLETIN OFICIAL de Gipuzkoa.

Mendaron, 2019ko abenduaren 3an.

ALKATEA
Iñaki Arregi Uria